

Kraśnik, dn. 09 grudnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE

o wydaniu decyzji w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania

Działając na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 z późn. zm.) - dalej k.p.a. w związku z art. 12 ust. 4a, 4f i 5, art. 18 ust. 1, 1e ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311) – dalej specustawa

Starosta Kraśnicki

zawiadamia, że w dniu 09 grudnia 2025 r. została wydana decyzja Starosty Kraśnickiego znak: Gn.683.1.11.2025 w sprawie ustalenia w drodze decyzji wysokości odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Gminy Urzędów prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka **nr 644/5** o pow. **0,0023 ha**, która powstała z podziału działki (o nieuregulowanym stanie prawnym) nr 644/2 o pow. 0,22 ha, położonej w **obrębie Wodna, m. Urzędów** w Powiecie Kraśnickim, w związku z realizacją inwestycji drogowej.

Nieruchomość wydzielona pod inwestycję drogową, oznaczona nr 644/5 o pow. 0,0023 ha, położona w obrębie Wodna, m. Urzędów w myśl art. 12 ust. 4 pkt 2 specustawy stała się z mocy prawa własnością Gminy Urzędów, na podstawie decyzji Starosty Kraśnickiego Nr 2/2025 z dnia 08.05.2025 r., znak: Ab.6740.11.1.2025 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej „Budowa ul. Słonecznej” w ramach inwestycji pod nazwą: „Budowa dróg gminnych w mieście Urzędów – ul. Słoneczna”.

Z uwagi na fakt, iż jeden ze współwłaścicieli ww. nieruchomości nie żyje i nie zostało po nim przeprowadzone postępowanie spadkowe, w sprawie znajduje zastosowanie art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.). Zgodnie z ww. przepisem przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ust. 6 stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Z treścią decyzji o ustaleniu wysokości odszkodowania można zapoznać się w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Kraśniku, Al. Niepodległości 20, 23-204 Kraśnik (pokój 413) w godzinach pracy urzędu.

Od powyższej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania w terminie 14 dni od dnia skutecznego doręczenia, do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Kraśnickiego.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie: na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kraśniku i Urzędu Miejskiego w Urzędowie oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej tutejszego urzędu i gminy.

Z up. Starosty
Renata Kuś
Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami